

House - 140 m²

CHASSENEUIL SUR BONNIEURE

HAI

Price: €79 500 *

Honorary Award Excluded: €74 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Town House 140m² with Courtyard, town centre Chasseneuil sur Bonnieure Charente Situated in the centre of the town within easy reach of the amenities, this property has numerous possibilities, it could be a large family house or a commercial property with an apartment, it currently comprises of the following; Il comprend au rez-de-chaussée : Entrée principale, Partie commerciale avec espace de 39m², bureau séparé, dégagement avec sanitaire, chaufferie et courette A l'étage : Palier avec placards, Séjour, Cuisine, 2 Chambres avec placards, Salle de bains et WC séparé Tout à l'égout - Chauffage gaz de ville (partie habitation à l'étage) - Menuiseries simple, survitrage et double vitrage Travaux à prévoir J&S IMMO - VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ - 65 Avenue de la République - 16260 CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE Email agence.jsimmo@gmail.com 05-45-68-05-50 BUREAU 07-87-03-01-94 PORTABLE PRIX HONORAIRES D'AGENCE INCLUS : 79 500 euros dt forfait 5 500 euros d'honoraires - à la charge de l'acquéreur - PRIX NET VENDEUR: 74 000 euros

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 631JS16
Town : CHASSENEUIL SUR BONNIEURE
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €79 500
Property tax : €1 200
Surface : 140 m²
Land : 126 m²

Living room : 25 m²
Number of rooms : 6
Number of bedrooms : 2
Bathroom : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Dpe null

LE BIEN EN PHOTOS





65 avenue de la république
16260 - CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE
Tél. 05 45 68 05 50