

Maison - 60 m²
CELLEFROUIN

HAI
Prix : 54 500 € *
Prix Honoraire Exclus : 50 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

CORPS DE FERME A RENOVER AVEC TERRAIN ET DEPENDANCES Située dans un hameau, au calme, à moins de 10 minutes de Chasseneuil et de ses commerces, ce corps de ferme à rénover vous offre : - Maison d'habitation composée d'une cuisine, salon, 2 chambres, salle de bains - Petite grange attenante - Petite maison à rénover avec garage - Ancienne maison à rénover non attenante - Grange - Diverses dépendances Terrain attenant et terrain non attenant pour un ensemble d'environ 3200m² Assainissement individuel non conforme Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr J&S IMMO - VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ - 65, Avenue de la République - 16260 CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE Email agence.jsimmo@gmail.com 05-45-68-05-50 BUREAU 07-87-03-01-94 PORTABLE PRIX HONORAIRES D'AGENCE INCLUS : 54 500 euros dt 4 500 euros d'honoraires - à la charge de l'acquéreur - PRIX NET VENDEUR: 50 000 euros

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 927SH16
Ville : CELLEFROUIN
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 54 500 €
Taxe foncière : 557 €
Surface : 60 m²
Terrain : 3000 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS







65 avenue de la république
16260 - CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE
Tél. 05 45 68 05 50