

Maison - 160 m²

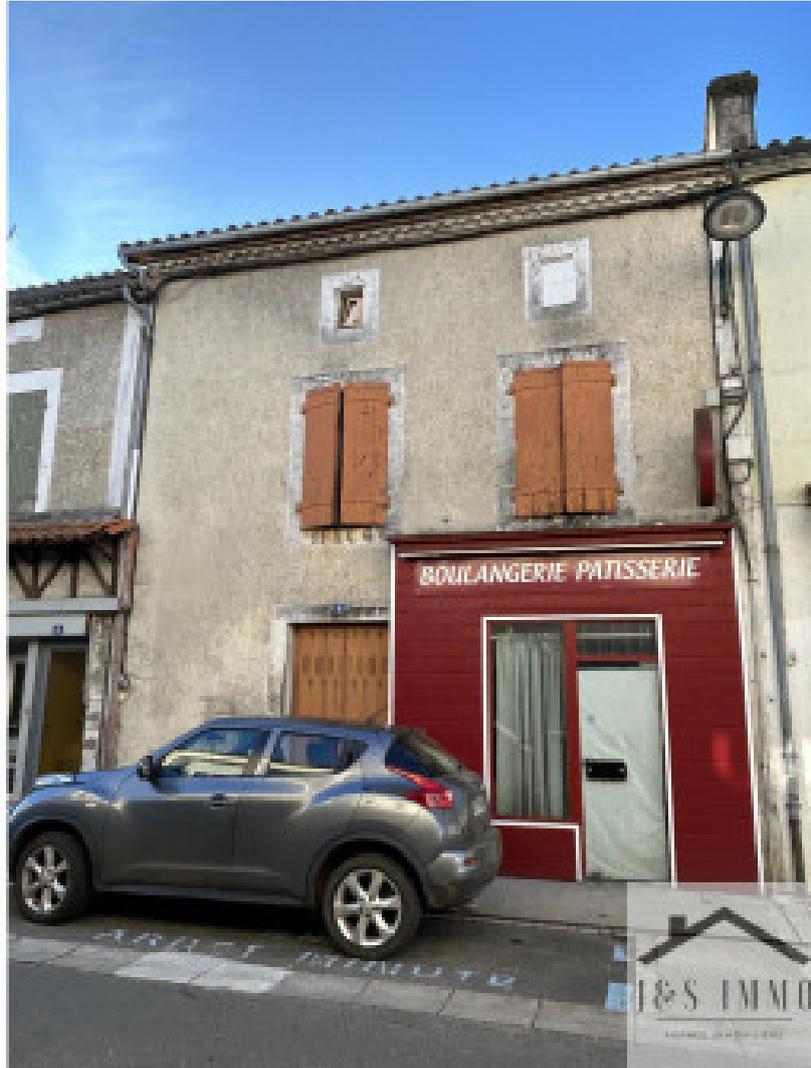
CHASSENEUIL SUR BONNIEURE

HAI

Prix : 46 500 € *

Prix Honoraire Exclus : 42 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

IMMEUBLE A RENOVER AVEC COUR Situé en plein centre de Chasseneuil avec tous commerces et services à pieds, cet immeuble à rénover vous offre une surface de 160m². Il comprend au rez-de-chaussée : Entrée dans partie commerce, arrière-cuisine avec seconde entrée et débarras, Partie fournil avec accès cour arrière - A l'étage : Palier desservant 3 pièces dont 2 en enfilade, Salle de bains et Débarras avec WC - Au 2ème étage : 2 Chambres mansardées Cour à l'arrière avec dépendance Menuiseries en simple vitrage en grande partie - Assainissement par tout à l'égout - Circuit système chauffage central Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr J&S IMMO - VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ - 65, Avenue de la République - 16260 CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE Email agence.jsimmo@gmail.com 05-45-68-05-50 BUREAU 07-87-03-01-94 PORTABLE PRIX HONORAIRES D'AGENCE INCLUS : 46 500 euros dt forfait 4 500€ TTC d'honoraires - à la charge de l'acquéreur - PRIX NET VENDEUR: 42 000 euros

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 845JS16
Ville : CHASSENEUIL SUR BONNIEURE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 46 500 €
Taxe foncière : 1 340 €
Surface : 160 m²
Terrain : 184 m²

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1

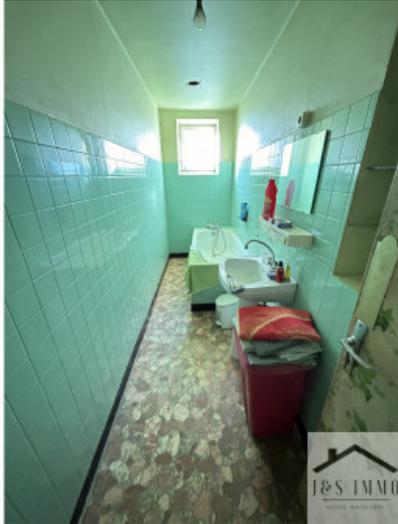


DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





65 avenue de la république
16260 - CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE
Tél. 05 45 68 05 50