

Terrain -
EXIDEUIL

HAI
Prix : 8 500 € *
Prix Honoraire Exclus : 6 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Terrain Constructible (non-viabilisé) d'env. 1102m². Un petit paradis pour les pêcheurs et randonneurs ! Situé vers les bords d'un village rural avec commerces (médecin, pharmacie, épicerie, boulangerie, bar-restaurants, école), ce terrain possède une vue sur la rivière (cat 2), env. 65m de la rive. Le terrain, qui donne sur la voie publique, est en partie boisé (ce qui nécessitera un nettoyage avant de construire) ; Non-viabilisé mais accès à l'eau, EDF et à l'assainissement collective. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr J&S IMMO - VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ - Alison Laming - Agent Commercial - 65, Avenue de la République - 16260 CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE Email alison.jsimmo@gmail.com 05-45-68-05-50 BUREAU 06-26-94-80-51 PORTABLE PRIX HONORAIRES D'AGENCE INCLUS : 8 500 euros dt Forfait 2 500€ d'honoraires - à la charge de l'acquéreur - PRIX NET VENDEUR: 6 000 euros

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 843LA16
Ville : EXIDEUIL
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 8 500 €
Terrain : 1102 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



J & S IMMO

AGENCE IMMOBILIÈRE

65 avenue de la république
16260 - CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE
Tél. 05 45 68 05 50

