

Maison - 61 m<sup>2</sup>

HAI

Prix : 29 000 € \*

Prix Honoraire Exclus : 26 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

**MAISON A RENOVER AVEC GRANGE ATTENANTE** Située dans un hameau, à quelques minutes de Saint-Laurent-de-Ceris, cette ancienne maison à rénover de 60m<sup>2</sup> est composée de 3 pièces ainsi qu'un grenier aménageable à l'étage. Une grange attenante de 200m<sup>2</sup> environ avec un débarras est attenante à la maison - Petits toits Jardin sur l'avant et sur l'arrière de la maison pour un total de 800m<sup>2</sup> Compteurs eau et électricité - Assainissement individuel à créer Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) J&S IMMO - VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ - 65 Avenue de la République - 16260 CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE Email [agence.jsimmo@gmail.com](mailto:agence.jsimmo@gmail.com) 05-45-68-05-50 BUREAU 07-87-03-01-94 PORTABLE PRIX HONORAIRES D'AGENCE INCLUS : 29 000 euros dt Forfait 3 000€ d'honoraires - à la charge de l'acquéreur - PRIX NET VENDEUR: 26 000 euros

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 854JS16  
Ville :  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 29 000 €  
Surface : 61 m<sup>2</sup>  
Terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS





65 avenue de la république  
16260 - CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE  
Tél. 05 45 68 05 50